



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 7/31-03-2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 27/2026

Θέμα 11^ο: Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του χώρου του αμφιθεάτρου «Ειρήνης και Πολιτισμού» στον εκπολιτιστικό όμιλο Γεφυρουδίου «ΕΛΠΙΔΑ» για τη διεξαγωγή των καθιερωμένων πολιτιστικών εκδηλώσεων του συλλόγου καθώς και για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του, μέχρι τη λήξη της θητείας της τωρινής δημοτικής αρχής.

Σήμερα, την 31^η Μαρτίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:15 το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Ηράκλειας συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 3074/27.3.2026 πρόσκληση της προέδρου του που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του δήμου, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου και κοινοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους, στους προέδρους και στα μέλη των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων, στον γενικό γραμματέα του δήμου καθώς και στον δήμαρχο με το από 27 Μαρτίου 2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 10 του άρθρου 67 του ν.3852/2010, αφού σε σύνολο είκοσι πέντε (25) δημοτικών συμβούλων παρόντες ήταν είκοσι δύο (22) δημοτικοί σύμβουλοι.

Συγκεκριμένα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:	Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω:
1. Ζωή Μαρίγκου, Πρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 2. Αθανάσιος Δάγκος, Αντιπρόεδρος του Δημ. Συμβουλίου 3. Αναστάσιος Νεολιαντζής, Δημ. Σύμβουλος 4. Δήμος Κοσμίδης, Δημ. Σύμβουλος 5. Κωνσταντίνος Αραμπατζής, Δημ. Σύμβουλος 6. Σωτήριος Βατμανίδης, Δημ. Σύμβουλος 7. Μαλαματής Μπουντράκης, Δημ. Σύμβουλος 8. Αναστασία (Νατάσα) Χαλκίδου, Δημ. Σύμβουλος 9. Παναγιώτα (Γιώτα) Καβακίδου Παρτάλη, Δημ. Σύμβουλος 10. Χρήστος Μπαλάσκας, Δημ. Σύμβουλος 11. Στέργιος Δροσάκης, Δημ. Σύμβουλος	1. Χρυσοβαλάντης (Βαλάντης) Παπαγεωργίου, Γραμματέας του Δημ. Συμβουλίου 2. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης, Δημ. Σύμβουλος 3. Βασίλειος Τεβεκέλης, Δημ. Σύμβουλος

12. Ιωάννης Αβραμίδης, Δημ. Σύμβουλος 13. Λεωνίδας Μπακάλης, Δημ. Σύμβουλος 14. Γεώργιος Κουτσάκης, Δημ. Σύμβουλος 15. Ηλίας Σαλμάς, Δημ. Σύμβουλος 16. Δημήτριος Τζήκας, Δημ. Σύμβουλος 17. Μαρία Γεωργιάδου, Δημ. Σύμβουλος 18. Αθανάσιος Σταυρακάρας, Δημ. Σύμβουλος 19. Στέφανος Χατζηϊωαννίδης, Δημ. Σύμβουλος 20. Ελευθέριος Στοΐλας, Δημ. Σύμβουλος 21. Κωνσταντίνος Βαράσης, Δημ. Σύμβουλος 22. Πασχάλης Χρυσολόγου, Δημ. Σύμβουλος	
---	--

Ακόμα, παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων: 1. Ηρακλής Τρυγούσης, Πρόεδρος του Συμβ. Γεφυρουδίου 2. Ζαφείριος Ζαφείρογλου, Πρόεδρος του Συμβ. Δασοχωρίου 3. Νικόλαος Κατέλης, Πρόεδρος του Συμβ. Ζευγολατιού 4. Δημήτριος Καβακλής, Πρόεδρος του Συμβ. Σκοτούσσας	Απόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης ήταν οι παρακάτω πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών κοινοτήτων, μολονότι εκλήθησαν νόμιμα: 1. Νικόλαος Χαλκιάπουλος, Πρόεδρος του Συμβ. Αμμουδιάς 2. Αλέξανδρος Βλάχος, Πρόεδρος του Συμβ. Βαλτερού 3. Θεόδωρος Ντάφες, Πρόεδρος του Συμβ. Ηράκλειας 4. Θωμάς Δουλγέρης, Πρόεδρος του Συμβ. Καλοκάστρου 5. Στέφανος Καφάζης, Πρόεδρος του Συμβ. Καρπερής 6. Άγγελος Ατλάσης, Πρόεδρος του Συμβ. Κοίμησης 7. Σοφία Κούτρη, Πρόεδρος του Συμβ. Λιθοτόπου 8. Ιωάννης Καμπούρης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιμνοχωρίου 9. Βασίλειος Κελλίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Λιβαδοχωρίου 10. Πετρούλα Τσιτσέρη, Πρόεδρος του Συμβ. Μελενικισίου 11. Αλέξανδρος Ακριτίδης, Πρόεδρος του Συμβ. Νέας Τυρολόης 12. Γεώργιος Κούδας, Πρόεδρος του Συμβ. Παλαιοκάστρου 13. Γεώργιος Χαβαλές, Πρόεδρος του Συμβ. Ποντισμένου 14. Γρηγόριος Παρασιάδης, Πρόεδρος του Συμβ. Στρυμονικού 15. Χρήστος Γκαλδώρας, Πρόεδρος του Συμβ. Χειμάρρου 16. Δημήτριος Μαχλελής, Πρόεδρος του Συμβ. Χρυσοχωράφων
--	---

17. Ιωάννης Μιχαηλίδης, Πρόεδρος Δημ. Κοινότητας Τριάδας
--

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο δήμαρχος κ. Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης, ο γενικός γραμματέας του δήμου κ. Νικόλαος Γκόγκας και η υπάλληλος του δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου κατά την εισήγηση του ενδέκατου θέματος ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών του δημοτικού συμβουλίου η υπ'αρ. 15454/13.3.2026 εισήγηση της διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής, Παιδείας και Πολιτισμού, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010
3. Το άρθρο 9 «Δωρεάν παραχωρήσεις» της υπ'αρ. 165/2018 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου περί «Έγκρισης κανονισμού λειτουργίας του Αμφιθεάτρου Γεφυρουδίου του Δήμου Ηράκλειας».
4. Την υπ'αρ. πρωτ:15451/19-2-2026 αίτηση του εκπολιτιστικού ομίλου Γεφυρουδίου «ΕΛΠΙΔΑ», με την οποία αιτούνται την παραχώρηση χρήσης του χώρου του αμφιθεάτρου «ΕΙΡΗΝΗΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» για τη διεξαγωγή των καθιερωμένων πολιτιστικών εκδηλώσεων του συλλόγου καθώς και για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του.
5. Την υπ'αρ. 1/2026 απόφαση συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Γεφυρουδίου, περί διατύπωσης γνώμης σχετικά με την παραχώρηση του χώρου του αμφιθεάτρου «ΕΙΡΗΝΗΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Εισηγούμαστε:

Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του χώρου του αμφιθεάτρου «ΕΙΡΗΝΗΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ», στον εκπολιτιστικό όμιλο Γεφυρουδίου «ΕΛΠΙΔΑ», για τη διεξαγωγή των καθιερωμένων πολιτιστικών εκδηλώσεων του συλλόγου καθώς και για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του, μέχρι τη λήξη της θητείας της δημοτικής αρχής.

Ο Δήμος Ηράκλειας δύναται να διατηρεί το δικαίωμα να ανακαλεί την παραχώρηση ή να τροποποιεί το πρόγραμμα χρήσης του Αμφιθεάτρου, εφόσον προκύψουν έκτακτες ή επείγουσες ανάγκες του Δήμου ή άλλου φορέα. Στην περίπτωση αυτή, ο Σύλλογος υποχρεούται να θέσει το χώρο στη διάθεση του Δήμου, κατόπιν σχετικής ενημέρωσης.

Ο σύλλογος «ΕΛΠΙΔΑ» θα έχει την ευθύνη της καθαριότητας και της αποκατάστασης τυχόν ζημιών στο χώρο».

Συνεχίζοντας η πρόεδρος ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών του δημοτικού συμβουλίου και η υπ'αρ. 1/2026 απόφαση του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Γεφυρουδίου, η υπ'αρ. 15454/9.12.2025 αίτηση της προέδρου του Εκπολιτιστικού Ομίλου Γεφυρουδίου «ΕΛΠΙΔΑ» καθώς και το άρθρο 9 «Δωρεάν Παραχωρήσεις» της υπ'αρ. 165/2018 απόφασης του δημοτικού συμβουλίου με θέμα «Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας του Αμφιθεάτρου Γεφυρουδίου του Δήμου Ηράκλειας».

Έπειτα, η πρόεδρος είπε ότι σύμφωνα με τα παραπάνω καλείται το δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του χώρου του αμφιθεάτρου «ΕΙΡΗΝΗΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ», στον εκπολιτιστικό όμιλο Γεφυρουδίου «ΕΛΠΙΔΑ», για τη διεξαγωγή των καθιερωμένων πολιτιστικών εκδηλώσεων του συλλόγου καθώς και για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του, μέχρι τη λήξη της θητείας της τωρινής δημοτικής αρχής.

Στο σημείο αυτό τον λόγο πήρε κ. Γεώργιος Κουτσάκης, ο οποίος ρώτησε γιατί η παραχώρηση δεν γίνεται για πέντε χρόνια, όπως αιτείται ο σύλλογος αλλά μέχρι τη λήξη της δημοτικής αρχής.

Απαντώντας ο δήμαρχος ανέφερε ότι δεν υπάρχει κάποιος ιδιαίτερος λόγος για να παραχωρηθεί για πέντε χρόνια. Όλες οι αποφάσεις παραχωρήσεων λαμβάνονται για το χρονικό διάστημα μέχρι τη λήξη της εκάστοτε δημοτικής αρχής για να μη δεσμεύουν την επόμενη δημοτική αρχή, εκτός αν υπάρχει κάποιος ιδιαίτερος λόγος. Η επόμενη δημοτική αρχή μπορεί να κάνει το ίδιο. Οι σύλλογοι πρέπει να στηρίζονται.

Το δημοτικό συμβούλιο, αφού άκουσε την πρόεδρό του και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του ν.3463/2006.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 και του εδαφίου β της παραγράφου 2 του άρθρου 83 του ν. 3852/2010.
3. Το άρθρο 9 «Δωρεάν Παραχωρήσεις» της υπ'αρ. 165/2018 απόφασης του δημοτικού συμβουλίου με θέμα «Έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας του Αμφιθεάτρου Γεφυρουδίου του Δήμου Ηράκλειας».
4. Την υπ'αριθμ.1/2026 απόφαση του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Γεφυρουδίου.
5. Την υπ'αρ. 15454/13.3.2026 εισήγηση της διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής, Παιδείας και Πολιτισμού του δήμου Ηράκλειας.
6. Την υπ'αρ. 15454/9.12.2025 αίτηση της προέδρου του Εκπολιτιστικού Ομίλου Γεφυρουδίου «ΕΛΠΙΔΑ»
και μετά από διαλογική συζήτηση, όπως καταγράφεται στο πρακτικό της συνεδρίασης
αποφασίζει ομόφωνα
1. Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του χώρου του αμφιθεάτρου «ΕΙΡΗΝΗΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ», στον εκπολιτιστικό όμιλο Γεφυρουδίου «ΕΛΠΙΔΑ», για τη διεξαγωγή των καθιερωμένων πολιτιστικών εκδηλώσεων του συλλόγου καθώς και για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία του, μέχρι τη λήξη της θητείας της τωρινής δημοτικής αρχής.
2. Ο δήμος Ηράκλειας δύναται να διατηρεί το δικαίωμα να ανακαλεί την παραχώρηση ή να τροποποιεί το πρόγραμμα χρήσης του Αμφιθεάτρου, εφόσον προκύψουν έκτακτες ή επείγουσες ανάγκες του δήμου ή άλλου φορέα. Στην περίπτωση αυτή ο σύλλογος υποχρεούται να θέσει τον χώρο στη διάθεση του δήμου, κατόπιν σχετικής ενημέρωσης.
3. Ο σύλλογος «ΕΛΠΙΔΑ» θα έχει την ευθύνη της καθαριότητας και της αποκατάστασης τυχόν ζημιών στον χώρο.

Στην απόφαση αυτή ψήφισε θετικά και ο πρόεδρος του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Γεφυρουδίου κ. Ηρακλής Τρυγούσης.

Κατά της απόφασης αυτής υπάρχει η δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999. Επίσης, χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 27/2026.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 21.00
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο δήμαρχος	Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου	Τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου	Οι πρόεδροι των συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων
Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης	Ζωή Μαρίγκου	Υπογραφές	Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 7.4.2026
Η πρόεδρος του δημοτικού συμβουλίου

Ζωή Μαρίγκου